

Výpis ze zasedání ZO Liptál č. 10

- Konané dne:** 16.12.2020 v 17 hodin
- Kde:** hospoda U Klesků, Liptál 85
- Přítomni:** Ing. Milan Daňa, Filip Tomanec, Eva Krausová, Zdeněk Mrlina, Darina Geržová, MUDr. Vítězslav Čech, Petr Marek, Ing. Miroslav Hrádek, Lumír Smilek, Ing. Ondřej Vaculík – **10 členů ZO Liptál**
- Omluveni:** Zdeněk Vaculík, Lubomír Vaculík, Veronika Jurásková, Jana Trochtová, Ing. Věra Dorušková
- Neomluveni:**
- Hosté:**
- Občané:** 15 občanů

- 01/10/20 ZO Liptál **bere na vědomí** zahájení jednání v 17.10 hodin
- 02/10/20 ZO Liptál **schvaluje** program jednání
- 03/10/20 ZO Liptál **určuje** zapisovatelem jednání Moniku Valchářovou
- 04/10/20 ZO Liptál **určuje** ověřovateli zápisu Ing. Miroslava Hrádka a Zdeňka Mrlinu
- 05/10/20 ZO Liptál **volí** návrhovou komisi ve složení: Darina Geržová – předseda, Ing. Ondřej Vaculík – člen
- 06/10/20 ZO Liptál **schvaluje** zápis ZO č. 9 ze dne 2.9.2020
- 07/10/20 ZO Liptál **bere na vědomí** kontrolu usnesení ZO č. 9 ze dne 2.9.2020
- 08/10/20 ZO Liptál **bere na vědomí** informace z jednání RO č. 15 ze dne 2.11.2020, RO č. 16 ze dne 18.11.2020 a RO č. 17 ze dne 7.12.2020
- 09/10/20 ZO Liptál **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – IP-12-8026389, elektrická zemní přípojka NN, č.p. 2805, NNk mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy
- ZO Liptál **schvaluje** bezúplatný převod pozemků parc. č. 3794/82, 3794/136, 3794/138 v k.ú. Liptál do vlastnictví Zlínského kraje, Ředitelství silnic Zlínského kraje v rámci majetkového vypořádání projektu Chodníky v dolní části obce Liptál - I. etapa a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 306/1 o výměře cca 500 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví _____ za cenu 50,- Kč/m² a zároveň **schvaluje** koupi pozemků p.č. 229/14, 3933/2 v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 50,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí obec Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu těchto smluv

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 306/1 o výměře cca 160 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví _____ za cenu 1,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí obec Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 306/1 o výměře cca 50 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví _____, za cenu 50,- Kč/m² a zároveň **schvaluje** koupi části pozemku st. p.č. 154/1 o výměře cca 30 m² v k.ú. Liptál a spoluvlastnického podílu ve výši 2/8 v pozemku p.č. 3718 o výměře 48 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 50,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí obec Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu těchto smluv

ZO Liptál **schvaluje** koupi části pozemku p.č. 3924/1 o výměře 1008 m² a pozemek p.č. 3794/129 v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 500,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti včetně poplatků na katastrálním úřadě hradí obec Liptál a **schvaluje** prodej p.č. 3920/2 v k.ú. Liptál do vlastnictví _____, za cenu 500,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti včetně poplatků na katastrálním úřadě hradí obec Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu těchto smluv

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 3924/2 o výměře cca 150 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví _____ za cenu 50,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 3924/2 o výměře cca 150 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví _____, za cenu 50,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemků p.č. 3924/2, 3986 o výměře 150 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví _____ za cenu 1,- Kč a zároveň **schvaluje** koupi pozemku p.č. 3690/11 v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 1,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí obec Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu těchto smluv

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemků p.č. 3924/2, 3986 o výměře 150 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví _____ za cenu 1,- Kč a zároveň **schvaluje** koupi pozemku p.č. 3690/10 v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 1,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí obec Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu těchto smluv

ZO Liptál **schvaluje** prodej části pozemku p.č. 3800 o výměře cca 120 m² v k.ú. Liptál do vlastnictví za cenu 100,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **deleguje** radu obce Liptál, aby rozhodla o prodeji dvou automobilů UAZ, které jsou ve vlastnictví obce Liptál, a na základě tohoto rozhodnutí **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu těchto kupních smluv

ZO Liptál **schvaluje** koupi části pozemku p.č. 2691/5 o výměře dle geometrického plánu v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 1,- Kč za těchto podmínek:

- smluvní strany této smlouvy se dohodly na výše uvedené kupní ceně s podmínkou, že obec Liptál se zavazuje nejpozději do 5 let od podpisu této smlouvy zařadit do Územního plánu Liptál do plochy „Bydlení individuální“ plochu o výměře min. 1100 m² z pozemku p.č. 2691/5 v k.ú. Liptál nad rámec stávající plochy „Bydlení individuální“ v nyní platném Územním plánu Liptál
- v případě nesplnění této podmínky bude nejpozději do 30 dnů od proběhlé lhůty zaplacená prodávajícím kupní cena ve výši 230.130,- Kč. Tato cena byla vypočtena dle vzorce 346 m² x 600,- Kč/m² + 751 m² x 30,- Kč/m².
- veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující a ZO **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **schvaluje** koupi části pozemku p.č. 2691/53, 2684/9 o výměře dle geometrického plánu v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 600,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **schvaluje** koupi části pozemku p.č. 2691/48, 2685/3 o výměře dle geometrického plánu v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 1,- Kč s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

ZO Liptál **schvaluje** koupi části pozemku p.č. 2683/1, 2683/2, 2683/3, 2683/4 o výměře dle geometrického plánu v k.ú. Liptál do vlastnictví obce Liptál za cenu 30,- Kč/m² s tím, že veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy

- 10/10/20 ZO Liptál **bere na vědomí** informaci o podání žádostí o dotace na rok 2021:
- Oprava MK č. 7 Kopřivné, v obci Liptál
 - Víceúčelové školní sportoviště Liptál – II. etapa
 - Výměna otopných těles a oprava podlahy v Kulturním zařízení Liptál
 - Výměna zpevněných ploch v obci Liptál – II. etapa
 - Výměna zpevněných ploch v obci Liptál – III. etapa
 - Lávky přes potok Syrákovka v obci Liptál
 - Pumptrack Liptál

ZO Liptál **schvaluje** podání žádosti o dotace na projekt „Přístavba a stavební úpravy objektu šaten Sportovního areálu Liptál“ a **schvaluje** vyčlenění finančních prostředků na financování vlastního podílu této akce.

11/10/20 ZO Liptál **schvaluje** investiční záměr a podání žádosti o dotaci na projekt "Dostupné bydlení a předškolní vzdělávání – č.p. 224 Liptál" v rámci vyhlášené výzvy Ministerstva financí ČR, výzva VPS - 223-3-2021, z podprogramu 298D2230 - Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury

ZO Liptál **schvaluje** zabezpečení vlastních zdrojů na dofinancování akce "Dostupné bydlení a předškolní vzdělávání – č.p. 224 Liptál"

ZO Liptál **schvaluje** návrh smlouvy o nájmu bytu, které budou realizovány v rámci projektu "Dostupné bydlení a předškolní vzdělávání – č.p. 224 Liptál"

ZO Liptál **schvaluje** výši nájmu v bytech, které budou realizovány v rámci projektu "Dostupné bydlení a předškolní vzdělávání – č.p. 224 Liptál" ve výši 35 Kč/m2/měsíc

ZO Liptál **schvaluje** specifikaci okruhu žadatelů o nájem v bytech realizovaných v rámci projektu "Dostupné bydlení a předškolní vzdělávání – č.p. 224 Liptál" a to: mladé rodiny s dětmi, muži a ženy v seniorském věku, osoby se zdravotním postižením a případně další sociální skupiny obyvatel

ZO Liptál **schvaluje** zadávací dokumentaci k výběrovému řízení na projekt "Dostupné bydlení a předškolní vzdělávání – č.p. 224 Liptál"

ZO Liptál **schvaluje** investiční záměr a podání žádosti o dotaci na projekt "Dostupné bydlení a předškolní vzdělávání – č.p. 224 Liptál" v rámci vyhlášené výzvy Ministerstva financí ČR (Výzva VPS - 228-3-2021 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství) z podprogramu 298D2280 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí

12/10/20 ZO Liptál **schvaluje** směnu nemovitostí mezi obcí Liptál a Lesy České republiky s.p. s tím, že obec Liptál provede doplatek ve výši 483.230,- Kč. Jedná se o směnu pozemků ve vlastnictví obce Liptál parc. č. 789, 1422, 1496, 1503, 1619, 2624/1, 3750/1, 3759, 3760, 3818, 3822, 3825, 3831, 3854, 3856, 3882 v katastrálním území Liptál a pozemků ve vlastnictví Lesů České republiky s.p. st.p.č. 741/4, parc. č. 190, 192, 194/2, 203/1, 208, 215, 220/2, 220/5, 220/7, 220/8, 220/9, 220/10, 229/22, 229/23, 229/27, 1236/7, 1236/9, 1237/1, 1237/3, 3820/2, 3934/1, 3934/3, 3935, 3936/1, 3969/1, 3970/1, 3970/2, 3970/5, 3970/9, 3970/11, 3971/1, 4015 v katastrálním území Liptál a **pověřuje** starostu obce Liptál k podpisu této směnné smlouvy.

13/10/20 ZO Liptál **schvaluje** změnu stanov Sdružení pro rozvoj mikroregionu Střední Vsetínsko

14/10/20 ZO Liptál jako orgán obce příslušný dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s částí šestou - § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 54 odst. 2 ve spojení s § 55b odst. 7 stavebního zákona

- a) **ověřuje**, že změna č. 1 územního plánu Liptál není v rozporu
- s Politikou územního rozvoje České republiky v úplném znění - schválenou usnesením vlády č. 929 z 20. července 2009; Aktualizací č. 1 PÚR ČR, která byla vládou schválena 15. dubna 2015 a zveřejněna 16. dubna 2015. Aktualizací č. 2 a 3 PÚR ČR, která byla vládou schválena 2. září 2019 a zveřejněna 30. 9.2019. Aktualizací č. 5 PÚR ČR, která byla vládou schválena 17. 8.2020 a zveřejněna 10. září 2020
 - s územně plánovací dokumentací vydanou Zlínským krajem a to:
se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje vydanými Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 10. 9. 2008 pod č.usn. 0761/Z23/08, které nabyly účinnosti 23. 10. 2008. Aktualizací Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, která byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č.0749/Z21/12 dne 12. 9.2012 a nabyla účinnosti dne 5. 10.2012. Aktualizací č. 2 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, která byla vydána Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0454/Z15/18 ze dne 05. 11.2018 a nabyla účinnosti dne 27. 11.2018
 - se stanovisky dotčených orgánů,
 - se stanoviskem Krajského úřadu Zlínského kraje,
 - s výsledkem řešení rozporů
jak je uvedeno v části II. obsahu,

b) **rozhodlo** o námitkách ke změně č. 1 územního plánu obce Liptál v rozsahu a odůvodněním dle části III. obsahu,

c) **vydává** změnu č. 1 územního plánu Liptál v rozsahu části III. obsahu.

15/10/20 ZO Liptál **schvaluje** výsledky poptávkového řízení na výběr projektanta nového Územního plánu Liptál, kterým je firma Stemio a.s. a pověřuje starostu obce Liptál k podpisu této smlouvy o dílo

ZO Liptál **bere na vědomí** zahájení sběru žádostí na změnu územního plánu, které je potřeba doručit na obecní úřad Liptál nejpozději do pátku 19.2.2021. Na později podané žádosti nebude brán zřetel.

16/10/20 ZO Liptál **bere na vědomí** zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Liptál č. 176/2020/EKO

17/10/20 ZO Liptál **schvaluje** III. změnu rozpočtu obce Liptál na rok 2020

18/10/20 ZO Liptál **schvaluje** hospodaření obce na rok 2021 podle rozpočtového provizoria až do doby schválení rozpočtu obce

ZO Liptál **schvaluje** předběžné rozpočtové opatření k rozpočtu za rok 2020 pro operace, které vzniknou za období od 17.12.2020 do schválení rozpočtu na rok 2021, bez určení konkrétní výše v Kč a přenesení pravomocí na starostu obce ke schvalování rozpočtových změn v těchto případech:

- přijetí a realizace účelově poskytnutých prostředků (dotací)
- změny rozpočtu v důsledku opravy účtování
- upřesnění členění dle platné rozpočtové skladby v případech přesunu příjmů a výdajů, půjčky, dotace
- výdaje k odvrácení škod, řešení havárií a živelných pohrom, výdaje na vyměřené pokuty
- úhrady pokut, penále daní a daňových doměrků a odvodů
- proúčtování daně z příjmů právnických osob



o provedených rozpočtových změnách v uvedených případech bude zastupitelstvo informováno na dalším zasedání zastupitelstva obce

- 19/10/20 ZO Liptál **schvaluje** novou směrnici – Statut sociálního fondu obce Liptál
- 20/10/20 ZO Liptál **schvaluje** zrušení směrnice č. 15 – Směrnice používání peněžního fondu
- 21/10/20 ZO Liptál **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku Stanislavu Migdalovi na vydání knihy „Historie dřevorubectví v Beskydech“ ve výši 40.000,- Kč
- ZO Liptál **bere na vědomí** informaci starosty o zasílání dárkových poukazů na nákup pro jubilanty
- 22/10/20 bez usnesení
- 23/10/20 ZO Liptál **bere na vědomí** ukončení jednání v 18.10 hodin

Liptál 16.12.2020

Zapisovatel: Monika Valchářová

Starosta: Ing. Milan Daňa


.....

.....